



4065260

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Oprea P. Nicoleta-Nadia, având funcția de Șef secție la Spitalul Municipal Rm.sarat, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2012	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA

Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Intravilan	2014	1700 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: 	Intravilan	2021	405 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Casă de locuit	2011	297 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA NICOLETA NADIA OPREA ALIN COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2011	150 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA NICOLETA NADIA OPREA ALIN COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu 	Alte categorii de bunuri imobile	2012	400 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA

Sarat - Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/de producție	2016	450 m2	50 %	Construcție	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2020	72 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2021	150 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA NICOLETA NADIA OPREA ALIN COSMIN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/de producție	2021	115 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	OPREA ALIN COSMIN OPREA NICOLETA NADIA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Wolkswagen	1	2004	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare

## Însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

## III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	15.11.2023	CROITORU SIMONA	Contract de vanzare cumparare	10000 EUR

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
WINI IMOBILI	2021	2031	48600 EUR

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
OPREA ALIN COSMIN	VALCU GHIORGHE, RM SARAT STR ELENA CUZA NR 3A	DONATIE	400000 RON
1.2. Copii			
-	-	-	-

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
OPREA NICOLETA NADIA	SPITALUL MUNICIPAL RAMNICU SARAT, STR N BALCESCU NR 2	MEDIC	138501 RON
1.2. Soț/soție			
OPREA ALIN COSMIN	Inspectoratul de politie al judetului Buzau, BUZAU, STR CHIRISTIGII NR 8	OFITER DE POLITIE	106236 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
OPREA NICOLETA NADIA	CARDIONAD CLINIC SRL COM PUIESTI JUDET BUZAU	DIVIDENDE	61415 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
OPREA ALIN COSMIN	████████████████████ ████████████████	CHIRIE	165600 RON
OPREA ALIN COSMIN	████████████████████ ████	CHIRIE	6000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
OPREA AMALIA MARIA	AJPIS BUZAU	ALOCATIE MINOR	3072 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
07-06-2024	